



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2018

№ 2090

г. Белореченск

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район, на 2019 год

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года №2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район, на 2019 год (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Белореченский район С.В.Сидоренко.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Белореченский район



С.В.Сидоренко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Белореченский район

от 24.09.2018 № 2090

**КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах, расположенных на территории
муниципального образования Белореченский район на 2019 год**

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район, на 2019 год содержит следующие сведения:

1. Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2019 года планового периода 2017 - 2019 годов (приложение №1);

2. Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район в отношении которых в этапе 2019 года планового периода 2017 - 2019 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ (приложение №2);

3. Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район, в отношении которых в этапе 2019 года планового периода 2017 - 2019 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение №3).

Первый заместитель главы
муниципального образования
Белореченский район



С.В.Сидоренко

9	г. Белореченск, ул. 40 лет Октября, д. 45	9	5	180	11741,4	360	PO	4 030 000,00	1 856 030,71				529 810,72	1 644 158,57	IV.2019
10	г. Белореченск, ул. Таманской Армии, д. 114	9	14	499	35999,5	1150	PO	8 050 000,00	5 732 381,95				1 639 209,03	678 409,02	IV.2019
11	г. Белореченск, ул. Ленина, д. 25, корп. 1	9	1	50	2621,3	107	PO	2 020 000,00	522 413,72				151 196,71	1 346 389,57	IV.2019
12	г. Белореченск, ул. Кирова, д. 13	2	1	8	356,5	25	PO	956 000,00	51 575,62				14 500,74	889 923,64	IV.2019

Первый заместитель главы муниципального образования
Белореченский район



С.В.Сидоренко

Приложение №2
к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального ремонта
общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на
территории муниципального образования
Белоренский район на 2019 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Белоренский район,
(наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края)
в отношении которых в этапе 2019 года планового периода 2017 - 2019 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего
имущества, предусмотренные частью 1 статьи 165 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с кадастровым и кадастровым пунктом)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показаний по годам 4-9, 11, 13, 15, 17, 19)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 165 ЖК РФ																
			ремонт инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыш		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента			
			электрооборудование	теплоснабжение	газоснабжение	водоснабжение	канализация	ремонт кровли										ремонт отмостки	ремонт цоколя
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	шт.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Всего по муниципальному образованию		35 035 252,00	169 400,00	961 500,00	0	141 912,00	280 600,00	290 400,00	16	30 560 000,00	939,80	2 631 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1	г. Белоренск, ул. Красноя, д. 64	1 044 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	373,00	1 044 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	г. Белоренск, пер. Восточный, д. 1	1 843 812,00	169 400,00	961 500,00	0,00	141 912,00	280 600,00	290 400,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	г. Белоренск, ул. Луцкая, д. 3	691 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	246,80	691 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	г. Белоренск, ул. Интернационалы, д. 26	1 910 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	1 910 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5	г. Белоренск, ул. Таманской Армии, д. 112	1 910 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	1 910 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6	г. Белоренск, ул. Ленина, д. 107	9 350 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3	9 350 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7	г. Белоренск, ул. Ленина, д. 93	1 910 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	1 910 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
8	г. Белоренск, ул. Ленина, д. 125, корп. 1	1 910 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	1 910 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
9	г. Белоренск, ул. 40 лет Октября, д. 45	3 820 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2	3 820 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
10	г. Белоренск, ул. Таманской Армии, д. 114	7 640 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4	7 640 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11	г. Белоренск, ул. Ленина, д. 25, корп. 1	1 910 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	1 910 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
12	г. Белоренск, ул. Кирова, д. 13	896 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	320,00	896 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Первый заместитель главы муниципального образования
Белоренский район



С.В. Сидоренко

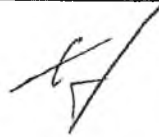
Приложение № 3
к краткосрочному плану реализации региональной
программы капитального ремонта общего имущества
собственников помещений в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального образования
Белореченский район на 2019 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Белореченский район,
(наименование городского округа или муниципального района Краснодарского края)

в отношении которых в течение 2019 года планового периода 2017 - 2019 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 10)	Всего услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»						
			оценка текущего состояния элементов МКД, выявленные недостатки помещений и объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	применение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проектирование и проверка достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия фактически произведенным работам требованиям Государственного регламента	осуществление строительного контроля за исполнением капитального ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого по муниципальному образованию		1 964 401,12	0,00	1 364 401,12	0,00	0,00	120 000,00	480 000,00	
1	г. Белореченск, ул. Кривая, д. 64	60 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	-
2	г. Белореченск, пер. Восточный, д. 1	112 938,72	0,00	102 938,72	0,00	0,00	10 000,00	0,00	-
3	г. Белореченск, ул. Луцкая, д. 3	51 462,40	0,00	41 462,40	0,00	0,00	10 000,00	0,00	-
4	г. Белореченск, ул. Интернациональная, д. 26	110 000,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	10 000,00	30 000,00	-
5	г. Белореченск, ул. Ташикской Армии, д. 112	110 000,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	10 000,00	30 000,00	-
6	г. Белореченск, ул. Ленина, д. 107	510 000,00	0,00	350 000,00	0,00	0,00	10 000,00	150 000,00	-
7	г. Белореченск, ул. Ленина, д. 83	110 000,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	10 000,00	30 000,00	-
8	г. Белореченск, ул. Ленина, д. 125, кирп. 1	110 000,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	10 000,00	30 000,00	-
9	г. Белореченск, ул. 40 лет Октября, д. 45	210 000,00	0,00	140 000,00	0,00	0,00	10 000,00	60 000,00	-
10	г. Белореченск, ул. Ташикской Армии, д. 114	410 000,00	0,00	280 000,00	0,00	0,00	10 000,00	120 000,00	-
11	г. Белореченск, ул. Павлов, д. 25, кирп. 1	110 000,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	10 000,00	30 000,00	-
12	г. Белореченск, ул. Киров, д. 13	60 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	-

Первый заместитель главы муниципального образования
Белореченский район



С.В. Сидоренко

Приложение №1

к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район на 2019 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Белореченский район,
(включая все существующие объекты или планируемые объекты - Краснолужский драм)
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе планового периода 2017 - 2019 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			этаж.	пл.	кв. м	Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	всего (сумма показателей граф 10 - 15)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки				прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в текущем году	заимствованные средства	фактическая	Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)					
		этажей	подъездов	квартир									в том числе								руб.	руб.	руб.	руб.	
													РФ	Краснолужского края	муниципальной	руб.									руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17									
Всего по муниципальному образованию																									
1	г. Белореченск, ул. Красная, д. 64	x	x	x						PO/СС	8	36 999 653,12	15 647 475,31			4 147 046,87	17 205 130,94		IV.2019						
2	г. Белореченск, пер. Восточный, д. 1	2	2	8	419,7	13	PO	1 104 400,00	70 598,30						20 280,08	1 013 521,62		IV.2019							
3	г. Белореченск, ул. Луценко, д. 3	2	2	17	677,6	36	PO	1 956 750,72	107 643,25						30 748,09	1 818 359,38		IV.2019							
4	г. Белореченск, ул. Интеграционная, д. 26	2	1	8	375,3	15	PO	742 502,40	56 798,63						16 184,35	669 519,42		IV.2019							
5	г. Белореченск, ул. Таманской Армии, д. 112	9	2	72	6203,9	159	PO	2 020 000,00	784 249,27						223 782,11	1 011 968,62		IV.2019							
6	г. Белореченск, ул. Ленина, д. 107	9	5	176	12974,6	375	PO	2 020 000,00	1 823 437,36						196 562,64	0,00		IV.2019							
7	г. Белореченск, ул. Ленина, д. 83	9	6	322	24948	684	PO	10 040 000,00	3 315 664,58						946 276,43	5 708 058,99		IV.2019							
8	г. Белореченск, ул. Ленина, д. 125, корп. 1	9	1	52	2814,8	104	PO	2 020 000,00	488 982,81						139 572,10	1 391 445,09		IV.2019							
		9	1	152	6425,8	176	PO	2 020 000,00	837 699,11						238 923,87	943 377,02		IV.2019							